FP-4 Max

Площадь помещений **208 м²**
Терраса **58,3 м²**
Крытый **25,1 м²**
Срок отделки **10-120 дней**

4 спальни
Кухня-гостиная
Терраса
Теплоотводная

2 санузла
Рабочая зона
Постирочная

"Фундамент + Домокомплект" (без гаража)
10 686 000 Р

- Инженерно-геодезические изыскания участка
- Разработка котлована
- Устройство монолитного фундамента (монтаж дренажной трубы и дренажных колодцев)
- Толщина бетона 100кубМ основания
- Устройство песчаного основания, послойно утрамбованным песком средней крупности
- Устройство щебеночного основания, фракция 20-40 мм
- Монтаж канализационных труб под полной
- Монтаж труб для линейной канализации под полной
- Ввод водяной трубы
- Монтаж гидроизоляции в резерве
- Профилирование поверхности на технологическ высокой плотности
- Сплошная арматура согласно проектной документации
- Заливка фундаментной плиты бетоном согласно проектной документации
- **Изготовление, доставка и монтаж экономичного изделия домокомплекта.**

***** Комплект поставки входит из исходных нарезных стропильных стропильных панелей и монтажных внутренних несущих стропильных использованных от 120 до 180 мм), монтажных подрозетов, металлоконструкции согласно проекту.

* Стоимость фундамента зависит от точки, на которой будет стоять дом и может быть изменена в любую сторону, окончательный расчет возможен после получения результатов инженерно-геологических изысканий.

Срок строительства - 25 - 45 дней.

Дополнительно можно заказать:
- Устройство входов на участок
- фундамент подвалы
- подготовка строительных мест (фундамент, отсыпка)

Фундамент + Домокомплект

- Инженерно-геодезические изыскания участка
- Разработка котлована
- Устройство монолитного фундамента (монтаж дренажной трубы и дренажных колодцев)
- Толщина бетона 100кубМ основания
- Устройство песчаного основания, послойно утрамбованным песком средней крупности
- Устройство щебеночного основания, фракция 20-40 мм
- Монтаж канализационных труб под полной
- Монтаж труб для линейной канализации под полной
- Ввод водяной трубы
- Монтаж гидроизоляции в резерве
- Профилирование поверхности на технологическ высокой плотности
- Сплошная арматура согласно проектной документации
- Заливка фундаментной плиты бетоном согласно проектной документации
- **Изготовление, доставка и монтаж экономичного изделия домокомплекта.**

***** Комплект поставки входит из исходных нарезных стропильных стропильных панелей и монтажных внутренних несущих стропильных использованных от 120 до 180 мм), монтажных подрозетов, металлоконструкции согласно проекту.

* Стоимость фундамента зависит от точки, на которой будет стоять дом и может быть изменена в любую сторону, окончательный расчет возможен после получения результатов инженерно-геологических изысканий.

Срок строительства - 25 - 45 дней.

Дополнительно можно заказать:
- Устройство входов на участок
- фундамент подвалы
- подготовка строительных мест (фундамент, отсыпка)

"Тёплый контур"
16 648 000 Р

- Перемещение монтажных шкаф
- Подготовка, грунтовка и окраска фасада
- Монтаж декоративных элементов фасада
- Отделка крыльца (верхняя часть/низ)
- Устройство утепленной кровли

Тёплый контур

Окончательная стоимость рассчитывается на момент подписания договора.

- Устройство утепленной кровли
- Устройство утепленной стяжки (из пескобетона подушка, утеплитель пенопласт, "Фундамент", потолочить, гидроизоляция, щебень фракция 20-40 мм)
- Устройство утепленных торцов фронтонной плиты
- Перемещение монтажных шкаф
- Подготовка, грунтовка и окраска фасада
- Монтаж декоративных элементов фасада
- Отделка крыльца (монтажа карниза)
- Монтаж водосточной системы кровли
- Установка энергосберегающих стеклопакетов с функцией микропроветривания
- Монтаж входной двери с терморазрывом
- Устройство утепленной кровли

Срок строительства - 50 - 70 дней.

"Черновая отделка"
21 713 000 Р

- Устройство внутренних перегородок из малошумных блоков согласно проекту
- Монтаж котельного оборудования
- Монтаж коллекторных групп ХВС / ГВС, системы водяного теплого пола
- Монтаж трубопроводов ХВС
- Монтаж трубопроводов ГВС

Черновая отделка

Окончательная стоимость рассчитывается на момент подписания договора.

- Устройство внутренних перегородок из малошумных блоков согласно проекту
- Монтаж котельного оборудования
- Монтаж коллекторных групп ХВС / ГВС, системы водяного теплого пола
- Монтаж трубопроводов ХВС
- Монтаж трубопроводов ГВС
- Монтаж трубопроводов водяного теплого пола
- Устройство утепленной стяжки пола
- Монтаж системы локальной очистки бытовых и хозяйственных сточных вод
- Монтаж электрического щита
- Устройство кабельной разводки розеточной сети
- Устройство кабельной разводки внутренней и фасадного освещения

Срок строительства - 90-120 дней.

"Предчистовая отделка"
22 612 000 Р

- Выгрунтовывание стен гипсовыми составами под шпаклевку
- Установка розеток и выключателей

Предчистовая отделка

Окончательная стоимость рассчитывается на момент подписания договора.

- Выгрунтовывание стен гипсовыми составами под шпаклевку
- Шпаклевка стен
- Установка розеток и выключателей

Срок строительства - 180 дней.

"Чистовая отделка"
30 932 000 Р

- Укладка ламинат и кафельной плитки на пол
- Укладка кафельной плитки на стены в санузлах
- Окраска стен и потолков
- Монтаж натяжных потолков
- Монтаж светильников и люстр

Чистовая отделка

Окончательная стоимость рассчитывается на момент подписания договора.

- Укладка ламинат и кафельной плитки на пол
- Укладка кафельной плитки на стены в санузлах
- Окраска стен и потолков
- Монтаж натяжных потолков
- Монтаж светильников и люстр
- Монтаж межкомнатных дверей
- Монтаж плинтусов
- Установка сантехники

Срок строительства - 240 дней.

"Под зубную щетку"
Цена по запросу

- Установка кухни
- Установка бытовой техники
- варочная поверхность Kuppersberg или Korting
- электрическая духовка Kuppersberg или Korting
- вытяжка Kuppersberg или Korting
- духовой шкаф Kuppersberg или Korting
- посудомоечная машина Kuppersberg или Korting
- стиральная машина Kuppersberg или Korting
- мл. телевизор в гостиную
- наборная помещений согласно назначению
- Ремонт штор

Срок строительства - 270 дней.

"Под зубную щетку"

Окончательная стоимость рассчитывается на момент подписания договора.

- Установка кухни
- Установка бытовой техники
- варочная поверхность Kuppersberg или Korting
- электрическая духовка Kuppersberg или Korting
- вытяжка Kuppersberg или Korting
- духовой шкаф Kuppersberg или Korting
- посудомоечная машина Kuppersberg или Korting
- стиральная машина Kuppersberg или Korting
- мл. телевизор в гостиную
- наборная помещений согласно назначению
- Ремонт штор

Срок строительства - 270 дней.

КОМПЛЕКТАЦИИ И ЦЕНЫ

Цена указана для Ленинградской области в пределах 50 км от КАД.
Если участок находится дальше, будут дополнительные транспортные расходы.